

**PROTOKOLL FRA ORDINÆR  
GENERALFORSAMLING****I DWELLOP AS**  
(Org.nr. 912 891 542)  
("Selskapet")

avholdt den 16. juni 2021 kl. 10:00 i Selskapets kontorer i Koppholen 25, 4313 Sandnes. Som følge av korona pandemien ble den ordinære generalforsamling for 2021 avholdt utelukkende som et digitalt møte i henhold til aksjeloven § 5-8 (slik endret fra og med 1. juni 2021).

Det forelå slik dagsorden:

**5 ÅPNING AV MØTET VED STYRETS  
LEDER, OPPTAK AV  
FORTEGNELSE OVER MØTENDE  
AKSJEIEIERE**

Styrets leder, Børge R. Kolstad, åpnet generalforsamlingen og redegjorde for fremmøtet. Fortegnelsen over fremmøtte aksjeeiere og fullmakter viste at 124.070 av Selskapets totalt 283.467 aksjer, tilsvarende 43,77 % av Selskapets aksjekapital, var representert.

Fortegnelsen og stemmeresultatene for de enkelte saker er vedlagt protokollen.

**2 VALG AV MØTELEDER OG EN  
PERSON TIL Å MEDUNDERTEGNE  
PROTOKOLLEN**

*Styrets leder, Børge R. Kolstad, ble med nødvendig flertall valgt som møteleder for generalforsamlingen.*

*Finansdirektør, Katy Helgeland, ble med nødvendig flertall valgt til å medundertege protokollen sammen med møteleder.*

**MINUTES FROM ANNUAL  
GENERAL MEETING****IN DWELLOP AS**  
(Reg. No. 912 891 542)  
(the "Company")

held on 16 June 2021 at 10:00 (CET) at the Company's offices at Koppholen 25, NO-4313 Sandnes, Norway. Due to the corona pandemic the Annual General Meeting for 2021 was held as a digital meeting in accordance with section 5-8 of the Norwegian Private Limited Liability Company's Act (the "NPLCA") (as amended as from 1 June 2021).

The meeting had the following agenda:

**1 OPENING OF THE MEETING BY  
THE CHAIRMAN AND  
REGISTRATION OF ATTENDING  
SHAREHOLDERS**

The chairman of the board, Børge R. Kolstad, opened the general meeting and informed about the attendance. The list over attending shareholders and proxies showed that 124,070 of the Company's total 283,467 shares, corresponding to 43.77% of the Company's share capital were represented.

The list of participants and the voting result for each item are attached to these minutes.

**2 ELECTION OF A CHAIR OF THE  
MEETING AND A PERSON TO  
CO-SIGN THE MINUTES**

*Chairman of the board, Børge R. Kolstad, was with requisite majority elected as chair of the meeting.*

*CFO, Katy Helgeland, was with requisite majority elected to co-sign the minutes together with the chair of the meeting.*

*B.R.K.*

### 3 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG FORSLAG TIL DAGSORDEN

Det ble ikke reist innvendinger til innkalling og dagsorden, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

### 4 GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING FOR 2020

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende beslutning med nødvendig flertall:

1. *Årsregnskapet og styrets årsberetning for 2020 godkjennes.*
2. *Selskapets negative resultat på NOK 13.589.899 dekkes av annen egenkapital.*

### 5 GODKJENNELSE AV REVISORS HONORAR FOR 2020

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende beslutning med nødvendig flertall:

*Godtgjørelse til Selskapets revisor for 2020 godkjennes etter revisors regning.*

### 6 GODKJENNELSE AV STYREHONORAR FOR 2020

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende beslutning med nødvendig flertall:

*Honorar til styrets medlemmer for perioden fra ordinær generalforsamling i 2020 og frem til ordinær generalforsamling i 2021 fastsettes som følger:*

<i>Børge R. Kolstad, styrets leder</i>	<i>NOK 150.000</i>
<i>Sigmund Prestegård, styremedlem</i>	<i>NOK 125.000</i>
<i>Lilly Skartveit Bergsvik, styremedlem</i>	<i>NOK 125.000</i>

### 3 APPROVAL OF THE NOTICE AND THE PROPOSED AGENDA

No objections were made to the notice and the agenda, and the general meeting was declared duly constituted.

### 4 APPROVAL OF THE ANNUAL ACCOUNTS AND THE BOARD OF DIRECTORS' REPORT FOR 2020

In accordance with the proposal of the board, the general meeting passed the following resolution with requisite majority:

1. *The annual accounts and the board of directors' report for 2020 are approved.*
2. *The Company's negative result of NOK 13,589,899 shall reduce the retained earnings.*

### 5 APPROVAL OF THE AUDITOR'S REMUNERATION FOR 2020

In accordance with the proposal of the board, the general meeting passed the following resolution with requisite majority:

*The remuneration to the Company's auditor for 2020 is approved in accordance with the auditor's invoice.*

### 6 APPROVAL OF REMUNERATION TO THE BOARD OF DIRECTORS FOR 2020

In accordance with the proposal of the board, the general meeting passed the following resolution with requisite majority:

*Remuneration to the members of the board for the period from the annual general meeting in 2020 to the annual general meeting in 2021 is determined as follows:*

<i>Børge R. Kolstad, chairman</i>	<i>NOK 150,000</i>
<i>Sigmund Prestegård, board member</i>	<i>NOK 125,000</i>
<i>Lilly Skartveit Bergsvik, board member</i>	<i>NOK 125,000</i>

B.O.U.

*\*Styremedlem Erik A.S Frydendal mottar ikke styrehonorar da han er styremedlem i kraft av sin stilling.*

## **7 STYREFULLMAKT FOR TILBAKEKJØP AV EGNE AKSJER**

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende beslutning med nødvendig flertall:

1. *Styret gis fullmakt til på vegne av Selskapet å erverve Selskapets egne aksjer med samlet pålydende verdi på opp til NOK 500 000, tilsvarende opp til 7,13 % av aksjekapitalen. Fullmakten kan benyttes én eller flere ganger.*
2. *Vederlaget per aksje skal ikke være lavere enn NOK 1 og skal ikke overstige NOK 50.*
3. *Fullmakten kan blant annet benyttes til å forbedre Selskapets aksjonærstruktur, gjennomføre et mulig fremtidig insentivprogram i konsernet, og til andre formål styret beslutter.*
4. *Styret står fritt med hensyn til ervervsmåte og form for avhendelse av aksjene.*
5. *Fullmakten gjelder i to år fra vedtakstidspunktet.*

## **8 STYREFULLMAKT TIL Å FORHØYE AKSJEKAPITALEN**

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende beslutning med nødvendig flertall:

1. *Styret gis fullmakt til å forhøye Selskapets aksjekapital med inntil NOK 500 000. Innenfor denne samlede beløpsrammen kan fullmakten benyttes flere ganger.*
2. *Fullmakten kan blant annet benyttes til å styrke Selskapets egenkapital, finansiere fremtidig vekst/videreutvikling av Selskapets virksomhet, gjennomføre oppkjøp med oppgjør i Selskapets aksjer, gjennomføre et mulig fremtidig insentivprogram i konsernet og til andre formål styret beslutter.*

*\*The board member Erik A.S Frydendal does not receive remuneration as he holds his seat due to his position.*

## **7 BOARD AUTHORISATION TO ACQUIRE OWN SHARES**

In accordance with the proposal of the board, the general meeting passed the following resolution with requisite majority:

1. *On behalf of the Company, the board is authorised to acquire the Company's own shares with an aggregated par value of up to NOK 500,000, equivalent to up to 7.13% of the share capital. The authorisation may be used one or several times.*
2. *The consideration per share shall be no less than NOK 1 and shall not exceed NOK 50.*
3. *The authorisation may inter alia be used to improve the shareholder structure of the Company, to implement a potential future share incentive program in the group and for other purposes as the board decides.*
4. *The board determines the methods by which own shares can be acquired and disposed of.*
5. *The authorisation is valid in a period of two years as from the date of the resolution.*

## **8. BOARD AUTHORISATION TO INCREASE THE SHARE CAPITAL**


In accordance with the proposal of the board, the general meeting passed the following resolution with requisite majority:

1. *The board of directors is authorised to increase the Company's share capital by up to NOK 500,000. Subject to this aggregate amount limitation, the authority may be used on more than one occasion.*
2. *The authorisation may inter alia be used to strengthen the equity of the Company, finance future growth/development of the Company's business, acquire companies with settlement in the Company's shares, implement a potential future share incentive program in the group and for other purposes as the board decides.*

B.O.U.

- |   |   |
|---|---|
| <p>3. Tegningskurs og øvrige vilkår fastsettes av styret.</p> <p>4. Fullmakten gjelder i to år fra vedtakstidspunktet.</p> <p>5. Aksjeeiernes fortrinnsrett til å tegne aksjer i henhold til aksjeloven § 10-4 kan fravikes, jf. § 10-5.</p> <p>6. Fullmakten omfatter kapitalforhøyelse mot innskudd i andre eiendeler enn penger og rett til å pådra Selskapet særlige plikter, jf. aksjeloven § 10-2.</p> <p>7. Fullmakten omfatter ikke beslutning om fusjon etter aksjeloven § 13-5.</p> | <p>3. The subscription price per share and other terms are determined by the board.</p> <p>4. The authorisation is valid in a period of two years as from the date of the resolution.</p> <p>5. The shareholders' preferential rights to subscribe for shares pursuant to section 10-4 of the NPLCA may be set aside, cf. section 10-5.</p> <p>6. The authorisation includes share capital increases by contribution in kind and a right to inflict special obligations on the Company, cf. section 10-2 of the NPLCA.</p> <p>7. The authorisation does not include resolutions on mergers pursuant to section 13-5 of the NPLCA.</p> |
|---|---|

Sandnes, 16. juni / 16 June 2021

  
Børge R. Kolstad  
Chair of the meeting

  
Katy Helgeland  
Co-signer

## Totalt representert

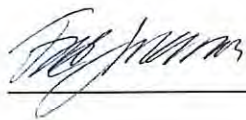
ISIN:	<u>NO0010822364 DWELLOP AS</u>
Generalforsamlingsdato:	16.06.2021 10.00
Dagens dato:	16.06.2021

### Antall stemmeberettigede personer representert/oppmøtt : 5

	Antall aksjer	% kapital
Total aksjer	283 467	
- selskapets egne aksjer	0	
Totalt stemmeberettiget aksjer	283 467	
Representert ved egne aksjer	3 441	1,21 %
Representert ved forhåndsstemme	13 230	4,67 %
<b>Sum Egne aksjer</b>	<b>16 671</b>	<b>5,88 %</b>
Representert ved fullmakt	51 053	18,01 %
Representert ved stemmeinstruks	56 346	19,88 %
<b>Sum fullmakter</b>	<b>107 399</b>	<b>37,89 %</b>
<b>Totalt representert stemmeberettiget</b>	<b>124 070</b>	<b>43,77 %</b>
<b>Totalt representert av AK</b>	<b>124 070</b>	<b>43,77 %</b>

Kontofører for selskapet:

DNB Bank ASA



---

For selskapet:

DWELLOP AS



---

## Total Represented

ISIN:	<u>NO0010822364 DWELLOP AS</u>
General meeting date:	16/06/2021 10.00
Today:	16.06.2021

**Number of persons with voting rights represented/attended : 5**

	Number of shares	% sc
Total shares	283,467	
- own shares of the company	0	
Total shares with voting rights	283,467	
Represented by own shares	3,441	1.21 %
Represented by advance vote	13,230	4.67 %
<b>Sum own shares</b>	<b>16,671</b>	<b>5.88 %</b>
Represented by proxy	51,053	18.01 %
Represented by voting instruction	56,346	19.88 %
<b>Sum proxy shares</b>	<b>107,399</b>	<b>37.89 %</b>
<b>Total represented with voting rights</b>	<b>124,070</b>	<b>43.77 %</b>
<b>Total represented by share capital</b>	<b>124,070</b>	<b>43.77 %</b>

Registrar for the company:

DNB Bank ASA



---

Signature company:

DWELLOP AS



---

## Protokoll for generalforsamling DWELLOP AS

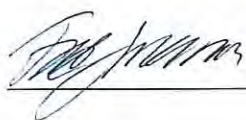
ISIN:	<u>NO0010822364 DWELLOP AS</u>
Generalforsamlingsdato:	16.06.2021 10.00
Dagens dato:	16.06.2021

Aksjeklasse	For	Mot	Avgitte	Avstår	Ikke avgitt	Stemmeberettigede representerte aksjer
<b>Sak 2 Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen sammen med møteleder</b>						
Ordinær	123 310	0	123 310	760	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	99,39 %	0,00 %	99,39 %	0,61 %	0,00 %	
% total AK	43,50 %	0,00 %	43,50 %	0,27 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>123 310</b>	<b>0</b>	<b>123 310</b>	<b>760</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>
<b>Sak 3 Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden</b>						
Ordinær	123 310	0	123 310	760	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	99,39 %	0,00 %	99,39 %	0,61 %	0,00 %	
% total AK	43,50 %	0,00 %	43,50 %	0,27 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>123 310</b>	<b>0</b>	<b>123 310</b>	<b>760</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>
<b>Sak 4 Godkjenning av årsregnskap og styrets årsberetning for regnskapsåret 2020</b>						
Ordinær	124 070	0	124 070	0	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	100,00 %	0,00 %	100,00 %	0,00 %	0,00 %	
% total AK	43,77 %	0,00 %	43,77 %	0,00 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>
<b>Sak 5 Godtgjørelse til revisor for 2020</b>						
Ordinær	124 070	0	124 070	0	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	100,00 %	0,00 %	100,00 %	0,00 %	0,00 %	
% total AK	43,77 %	0,00 %	43,77 %	0,00 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>
<b>Sak 6 Godtgjørelse til styrets medlemmer for 2020</b>						
Ordinær	124 070	0	124 070	0	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	100,00 %	0,00 %	100,00 %	0,00 %	0,00 %	
% total AK	43,77 %	0,00 %	43,77 %	0,00 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>
<b>Sak 7 Styrefullmakt for tilbakekjøp av egne aksjer</b>						
Ordinær	124 070	0	124 070	0	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	100,00 %	0,00 %	100,00 %	0,00 %	0,00 %	
% total AK	43,77 %	0,00 %	43,77 %	0,00 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>

Aksjeklasse	For	Mot	Avgitte	Avstår	Ikke avgitt	Stemmeberettigede representerte aksjer
<b>Sak 8 Styrefullmakt til å forhøye aksjekapitalen</b>						
Ordinær	124 070	0	124 070	0	0	124 070
% avgitte stemmer	100,00 %	0,00 %		0,00 %		
% representert AK	100,00 %	0,00 %	100,00 %	0,00 %	0,00 %	
% total AK	43,77 %	0,00 %	43,77 %	0,00 %	0,00 %	
<b>Totalt</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 070</b>

Kontofører for selskapet:

DNB Bank ASA



For selskapet:

DWELLOP AS



#### Aksjeinformasjon

Navn	Totalt antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital	Stemmerett
Ordinær	283 467	24,74	7 012 973,58	Ja
<b>Sum:</b>				

#### § 5-17 Alminnelig flertallskrav

krever flertall av de avgitte stemmer

#### § 5-18 Vedtektsendring

krever tilslutning fra minst to tredeler så vel av de avgitte stemmer som av den aksjekapital som er representert på generalforsamlingen



## Protocol for general meeting DWELLOP AS

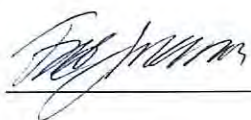
ISIN: NO0010822364 DWELLOP AS  
 General meeting date: 16/06/2021 10.00  
 Today: 16.06.2021

Shares class	FOR	Against	Poll in	Abstain	Poll not registered	Represented shares with voting rights
<b>Agenda item 2 Election of a chair of the meeting and one person to co-sign the minutes</b>						
Ordinær	123,310	0	123,310	760	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	99.39 %	0.00 %	99.39 %	0.61 %	0.00 %	
total sc in %	43.50 %	0.00 %	43.50 %	0.27 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>123,310</b>	<b>0</b>	<b>123,310</b>	<b>760</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>
<b>Agenda item 3 Approval of the notice and the proposed agenda</b>						
Ordinær	123,310	0	123,310	760	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	99.39 %	0.00 %	99.39 %	0.61 %	0.00 %	
total sc in %	43.50 %	0.00 %	43.50 %	0.27 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>123,310</b>	<b>0</b>	<b>123,310</b>	<b>760</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>
<b>Agenda item 4 Approval of the annual accounts and annual report for 2020</b>						
Ordinær	124,070	0	124,070	0	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	100.00 %	0.00 %	100.00 %	0.00 %	0.00 %	
total sc in %	43.77 %	0.00 %	43.77 %	0.00 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>
<b>Agenda item 5 Remuneration to the auditor for 2020</b>						
Ordinær	124,070	0	124,070	0	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	100.00 %	0.00 %	100.00 %	0.00 %	0.00 %	
total sc in %	43.77 %	0.00 %	43.77 %	0.00 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>
<b>Agenda item 6 Remuneration to the members of the Board of Directors for 2020</b>						
Ordinær	124,070	0	124,070	0	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	100.00 %	0.00 %	100.00 %	0.00 %	0.00 %	
total sc in %	43.77 %	0.00 %	43.77 %	0.00 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>
<b>Agenda item 7 Board authorisation to acquire own shares</b>						
Ordinær	124,070	0	124,070	0	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	100.00 %	0.00 %	100.00 %	0.00 %	0.00 %	
total sc in %	43.77 %	0.00 %	43.77 %	0.00 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>

Shares class	FOR	Against	Poll in	Abstain	Poll not registered	Represented shares with voting rights
<b>Agenda item 8 Board authorisation to increase the share capital</b>						
Ordinær	124,070	0	124,070	0	0	124,070
votes cast in %	100.00 %	0.00 %		0.00 %		
representation of sc in %	100.00 %	0.00 %	100.00 %	0.00 %	0.00 %	
total sc in %	43.77 %	0.00 %	43.77 %	0.00 %	0.00 %	
<b>Total</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124,070</b>

Registrar for the company:

DNB Bank ASA



Signature company:

DWELLOP AS



#### Share information

Name	Total number of shares	Nominal value	Share capital	Voting rights
Ordinær	283,467	24.74	7,012,973.58	Yes
<b>Sum:</b>				

#### § 5-17 Generally majority requirement

requires majority of the given votes

#### § 5-18 Amendment to resolution

Requires two-thirds majority of the given votes

like the issued share capital represented/attended on the general meeting